



PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
Zakład Linii Kolejowych
w Ostrowie Wielkopolskim
ul. Wolności 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski
tel. + 48 62 724 33 40
fax + 48 62 724 32 67
iz.ostrow@plk-sa.pl
www.plk-sa.pl

IZ20DK. .PZ.293.133.2025.EG.1

Ostrów Wlkp., 26.01.2026 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: Roboty budowlane na terenie działania Zakładu Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp.

Zamawiający: Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim

Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Kod CPV: 45000000-7

AKCEPTUJE
NACZELNIK
Działu Dróg Kolejowych

[Podpis]
Jerzy Kubiak

(Data, podpis Kierującego organizacją merytoryczną)

Opracował:

Emilian Grzeszczyk

tel. +48 62 724 33 49

e-mail: emilian.grzeszczyk@plk-sa.pl

Data, podpis

Opis Przedmiotu Zamówienia 1.2

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568, NIP 113-23-16-427, REGON 017319027. Wysokość kapitału zakładowego w całości wpłaconego: 37 277 023 000

Spis treści

1. Wykaz użytych pojęć.....	3
2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia.....	3
3. Rodzaj zamawianego roboty budowlane	3
4. Miejsce realizacji zamówienia.....	3
5. Harmonogram realizacji zamówienia	4
6. Parametry świadczonych usług	4
7. Specyfikacja techniczna	4
8. Wymagania prawne.....	4
9. Termin i warunki gwarancji	4
10. Sposób płatności	4
11. Kary umowne	4
12. Prawo opcji.....	4
13. Podwykonawcy	4
14. Zamówienia podobne	4
15. Uwagi końcowe	4
16. Załączniki	4

1. Wykaz użytych pojęć

OPZ – Opis Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła Umowę zakupową lub Umowę centralną

Zamawiający – PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp.

2. Ogólne informacje o przedmiocie zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na terenie działania Zakładu Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. z podziałem na zadania. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączonymi załącznikami - przedmiotami robót.

3. Rodzaj zamawianych robót budowlanych

Roboty budowlane na terenie działania Zakładu Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. z podziałem na zadania:

Zad. 1. Termomodernizacja dachu strypopapą kompleksu budynków ISE w Jarocinie przy ul. Dworcowej 3 .

Zad. 2. Remont ogrodzenia przy budynkach warsztatowo - magazynowych na placu przy budynku administracyjnym ISE w Jarocinie przy ul. Dworcowej 3.

Zad. 3. Modernizacja monitoringu, systemu domofonowego oraz systemu kontroli dostępu w budynku administracyjnym Zakładu Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. przy ul. Wolności 30.

1. Modernizacja systemu kontroli dostępu - wymiana istniejącego systemu na nowy system ROGER)
2. Modernizacja systemu domofonowego – wymiana systemu na nowy cyfrowy ELON Optima
3. Modernizacja systemu monitoringu wizyjnego – przeniesienie okablowania i sprzętu CCTV do nowej szafy RACK wraz z instalacją stanowiska podglądu w sekretariacie.

4. Miejsce realizacji zamówienia

Dla zad.1. Budynek wielofunkcyjny Sekcji Eksploatacji w Jarocinie przy ul. Dworcowej 6.

Dla zad. 2. Plac przy budynku administracyjnym Sekcji Eksploatacji w Jarocinie przy ul. Dworcowej 6.

Dla zad 3. Budynek administracyjny zakładu Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. przy ul. Wolności 30

5. Harmonogram realizacji zamówienia

Nie dotyczy

6. Parametry świadczonych usług

Nie dotyczy

7. Specyfikacja techniczna

Roboty budowlane wykonać zgodnie z załączonymi przedmiarami robót oraz wzorem umowy.

8. Wymagania prawne

Zgodnie ze wzorem umowy.

9. Termin i warunki gwarancji

Termin wykonania ww. zadań do 30.06.2026 r.

Gwarancja 36 miesięcy od daty odbioru końcowego.

10. Sposób płatności

Termin płatności 30 dni od daty wpływu faktury.

11. Kary umowne

Zgodnie ze wzorem umowy.

12. Prawo opcji

Nie dotyczy

13. Podwykonawcy

Zamawiający wyraża zgodę na udział podwykonawców podczas realizacji zamówienia.

14. Zamówienia podobne

Nie dotyczy

15. Uwagi końcowe

Nie dotyczy

16. Załączniki

Załącznik nr 1. Przedmiar - Termomodernizacja dachu strypopapą kompleksu budynków ISE w Jarocinie przy ul. Dworcowej 3 .

Załącznik nr 2. Przedmiar - Remont ogrodzenia przy budynkach warsztatowo - magazynowych na placu przy budynku administracyjnym ISE w Jarocinie przy ul. Dworcowej 3.

Załącznik nr 3. Przedmiary - Modernizacja monitoringu, systemu domofonowego oraz systemu kontroli dostępu w budynku administracyjnym Zakładu Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. przy ul. Wolności 30.

Załącznik 3.1. Przedmiar - Modernizacja systemu kontroli dostępu - wymiana istniejącego systemu na nowy system (ROGER).

Załącznik 3.2. Przedmiar - Modernizacja systemu domofonowego – wymiana systemu na nowy cyfrowy ELON Optima

Załącznik 3.3. Przedmiar - Modernizacja systemu monitoringu wizyjnego – przeniesienie okablowania i sprzętu CCTV do nowej szafy RACK wraz z instalacją stanowiska podglądu w sekretariacie.

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie pokrycia dachu papą termozgrzewalną wraz z izolacją ze styropapy na budynku biurowym
ADRES INWESTYCJI : Jarocin
INWESTOR : PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim
ADRES INWESTORA : ul. Wolności 30, 63-400 Ostrów Wlkp.

DATA OPRACOWANIA : Styczeń 2026

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zamawiający podaje podstawę norm nakładów rzeczowych i cen jednostkowych w postaci odpowiednich katalogów (np. KNNR, KNR) jedynie w celu pełniejszego opisu robót. Podana podstawa nie stanowi obowiązującej wykonawcy podstawy przy kalkulacji cen. Podstawą wyceny w tym względzie winny być dla wykonawcy obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa i jego własna oparta na doświadczeniu i na rachunku ekonomicznym kalkulacja.

Wymienione w dokumentacji nazwy wyrobów/produktów wskazujące na konkretnego producenta są wyłącznie przykładem ich użycia przy realizacji przedmiotu zamówienia i nie należy ich traktować jako zobowiązujących, gdyż w żaden sposób nie wiążą one wykonawcy. Wykonawca może zaoferować wyroby/produkty równoważne, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku poz. 2164 ze zmianami, zwanej w skrócie Pzp).

Podstawy opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego z dnia 16.09.2004 r. Dz. U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072 ze zmianami.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym

Dz.U. z 2004 r. nr 130 poz.1389

Metoda kalkulacji

Kosztorys opracowano metodą uproszczoną wg cen czynników produkcji określonych załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Mlin. Infrastruktury

Katalogi i cenniki

Kosztorys opracowano na podstawie katalogów KNNR i KNR oraz analizy własnej (określonych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r.) oraz innych (dla metody szczegółowej)

Poziołom cen wg. Intercebud i cen lokalnych - IV kwartał 2025 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Styczeń 2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace dachowe - pokrywcze i blacharsko - dekarские			
1	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	10,0*2+2,70*2+26,80*2+9,5	m	88,500	
				RAZEM	88,500
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-05	1,0*2+2,70*2+7,0*4+8,5	m	43,900	
				RAZEM	43,900
3	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.1	0519-04	10,0*2+2,70*2+26,80*2+9,5	m	88,500	
				RAZEM	88,500
4	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.1	0526-02	1,0*2+2,70*2+7,0*4+8,5	m	43,900	
				RAZEM	43,900
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	(10,0*2+6,90*2)*0,40*2+(8,60+2,50)*0,40*2+26,60*2*0,40+(8,60+0,50+4,10)*0,40*2+(7,0*2+6,30*2)*0,40	m ²	78,400	
				RAZEM	78,400
6	KNR 4-01	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuw, czapek komi-nowych i okapów z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0530-02	(10,0*2+6,90*2)*0,70*2+(8,60+2,50)*0,70*2+26,60*2*0,70+(8,60+0,50+4,10)*0,70*2+(7,0*2+6,30*2)*0,70+9,80	m ²	147,000	
				RAZEM	147,000
7	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie dachów przed przyklejeniem styropapy	m ²		
d.1	2611-01	6,90*10,0*2+2,50*8,60*2+(8,60+0,50+4,10)*26,60+7,0*6,30	m ²	576,220	
				RAZEM	576,220
8	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i pokrywcze ze styropapy gr. 15 cm	m ²		
d.1	0608-01	6,90*10,0*2+2,50*8,60*2+(8,60+0,50+4,10)*26,60+7,0*6,30	m ²	576,220	
	analogia			RAZEM	576,220
9	KNR 0-15II	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową	m ²		
d.1	0527-01	6,90*10,0*2+2,50*8,60*2+(8,60+0,50+4,10)*26,60+7,0*6,30	m ²	576,220	
				RAZEM	576,220
10	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1	0504-03	29,90	m ²	29,900	
				RAZEM	29,900
11	KNR 4-01	Wykucie z dachu kominka wentylacyjnego	szt.		
d.1	0354-13	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
12	KNR 4-01	Obsadzenie kominków wentylacyjnych	szt.		
d.1	0322-02	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
13	KNR 4-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wa-piennej o grubości 1 ceg.	m ³		
d.1	0311-01	(10,0*2+6,90*2)*0,15*0,24*2+(8,60+2,50)*0,15*0,24*2+(7,0*2+6,30*2)*0,15*0,24	m ³	4,190	
				RAZEM	4,190
14	Kalkulacja	Wymiana instalacji odgromowej - demontaż istniejącej i montaż nowej instala-cji	kpl.		
d.1	własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji uziemienia - pierwszy	pomiar		
d.1	0902-03	1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
16	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji uziemienia - każdy następny	pomiar		
d.1	0902-04	3	pomiar	3,000	
				RAZEM	3,000
17	Kalkulacja	Demontaż i ponowny montaż masztów antenowych wraz z wykonaniem obróbek blacharskich, odrdzewieniem i pomalowaniem	kpl.		
d.1	własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	Kalkulacja	Utylizacja materiałów z prac rozbiórkowych wraz z wywozem na składowisko odpadów	kpl.		
d.1	własna	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Prace malarskie wewnętrzne			
2.1		Kuchnia			
19 d.2.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 1,46*1,60+1,0*2,0	m² m²	 4,336	 4,336
				RAZEM	
20 d.2.1	KNR AT-26 0103-02 ana- logia	Zabezpieczenie mebli folią 1,30*1,65	m² m²	 2,145	 2,145
				RAZEM	
21 d.2.1	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 (ściany i sufity) 1,30*1,65+5,90*1,35	m² m²	 10,110	 10,110
				RAZEM	
22 d.2.1	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 1,30*1,65+5,90*1,35	m² m²	 10,110	 10,110
				RAZEM	
23 d.2.1	KNR 0-23 2611-02 ana- logia	Jednokrotne gruntowanie emulsją (ściany i sufity) 1,30*1,65+5,90*1,35	m² m²	 10,110	 10,110
				RAZEM	
24 d.2.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (ściany i sufity) 1,30*1,65+5,90*1,35	m² m²	 10,110	 10,110
				RAZEM	
25 d.2.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją (ściany i sufity) 1,30*1,65+5,90*1,35	m² m²	 10,110	 10,110
				RAZEM	
26 d.2.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi tynków wewnętrznych (ściany i sufity) 1,30*1,65+5,90*1,35	m² m²	 10,110	 10,110
				RAZEM	
27 d.2.1	KNR 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg 1,30*1,65	m² m²	 2,145	 2,145
				RAZEM	
2.2		Toaleta			
28 d.2.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową 1,46*1,60+1,0*2,0	m² m²	 4,336	 4,336
				RAZEM	
29 d.2.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie mebli folią 1,20*2,15	m² m²	 2,580	 2,580
				RAZEM	
30 d.2.2	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 (ściany i sufity) 1,20*2,15+1,0*7,0	m² m²	 9,580	 9,580
				RAZEM	
31 d.2.2	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 1,20*2,15+1,0*7,0	m² m²	 9,580	 9,580
				RAZEM	
32 d.2.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją (ściany i sufity) 1,20*2,15+1,0*7,0	m² m²	 9,580	 9,580
				RAZEM	
33 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (ściany i sufity) 1,20*2,15+1,0*7,0	m² m²	 9,580	 9,580
				RAZEM	
34 d.2.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją (ściany i sufity) 1,20*2,15+1,0*7,0	m² m²	 9,580	 9,580
				RAZEM	
35 d.2.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi tynków wewnętrznych (ściany i sufity) 1,20*2,15+1,0*7,0	m² m²	 9,580	 9,580
				RAZEM	
36 d.2.2	KNR 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg 1,20*2,15	m² m²	 2,580	 2,580
				RAZEM	
				RAZEM	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.3		Klatka schodowa - sufit			
37	KNR 2-02	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m ²		
d.2.3	0925-01	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
38	KNR AT-26	Zabezpieczenie mebli folią	m ²		
d.2.3	0103-02	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
39	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² (sufity)	m ²		
d.2.3	1202-08	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
40	KNR 4-01	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
d.2.3	1202-07	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
41	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją (sufity)	m ²		
d.2.3	2611-02	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
42	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sufity)	m ²		
d.2.3	1204-08	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
43	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją (sufity)	m ²		
d.2.3	2611-02	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
44	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi tynków wewnętrznych (sufity)	m ²		
d.2.3	1204-02	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800
45	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²		
d.2.3	1215-07	2,30*6,0	m ²	13,800	
				RAZEM	13,800

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Prace dachowe - pokrywcze i blacharsko - dekarские						
1	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m					
d.1	0535-04	obmiar = 88,500 m						
1*		-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	13,2750	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:			0,00					
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m					
d.1	0535-05	obmiar = 43,900 m						
1*		-- R -- robocizna 0,21 r-g/m	r-g	9,2190	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:			0,00					
3	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m					
d.1	0519-04	obmiar = 88,500 m						
1*		-- R -- robocizna 0,651 r-g/m	r-g	57,6135	0,000	0,00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.60 mm 2,16 kg/m	kg	191,1600	0,000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	1,8585	0,000		0,00	
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 kpl./m	kpl.	177,0000	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- środek transportowy 0,0035 m-g/m	m-g	0,3098	0,000			0,00
7*		wyciąg 0,002 m-g/m	m-g	0,1770	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:			0,00					
4	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m					
d.1	0526-02	obmiar = 43,900 m						
1*		-- R -- robocizna 0,772 r-g/m	r-g	33,8908	0,000	0,00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm 1,57 kg/m	kg	68,9230	0,000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	0,9219	0,000		0,00	
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt/m	szt	14,4870	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- środek transportowy 0,0024 m-g/m	m-g	0,1054	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:			0,00					
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²					
d.1	0535-08	obmiar = 78,400 m ²						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	23,5200	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000
6 d.1	KNR 4-01 0530-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów , czapek kominowych i okapów z blachy ocynkowanej obmiar = 147,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,6 r-g/m ²	r-g	235,2000	0,000	0,00		
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0. 55 mm 5,01 kg/m ²	kg	736,4700	0,000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) 0,028 kg/m ²	kg	4,1160	0,000		0,00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	8,8200	0,000		0,00	
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m ²	kg	1,9110	0,000		0,00	
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m ²	kg	1,7640	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000
7 d.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie dachów przed przyklejeniem styropapy obmiar = 576,220 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,272 r-g/m ²	r-g	156,7318	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000
8 d.1	KNR-W 2-02 0608-01 analogia	Izolacje cieplne i pokrywcze ze styropapy gr. 15 cm obmiar = 576,220 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,226 r-g/m ²	r-g	130,2257	0,000	0,00		
2*		-- M -- styropapa gr. 15 cm 1,10 m ² /m ²	m ²	633,8420	0,000		0,00	
3*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m ²	kg	172,8660	0,000		0,00	
4*		klej do styropapy 1,75 kg/m ²	kg	1 008,3850	0,000		0,00	
5*		drewno opałowe 2,7 kg/m ²	kg	1 555,7940	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
7*		-- S -- wyciąg 0,0073 m-g/m ²	m-g	4,2064	0,000			0,00
8*		środek transportowy 0,0116 m-g/m ²	m-g	6,6842	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000
9 d.1	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną z za- gruntowaniem podłoża emulsją asfaltową obmiar = 576,220 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3105 r-g/m ²	r-g	178,9163	0,000	0,00		

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- papa polimerowo-asfaltowa termozgrzewalna 1,18 m ² /m ²	m ²	679,9396	0,000		0,00	
3*		asfaltowa emulsja anionowa 0,3 kg/m ²	kg	172,8660	0,000		0,00	
4*		papa wentylacyjna perforowana 1,18 m ² /m ²	m ²	679,9396	0,000		0,00	
5*		gaz propan-butan 0,15 kg/m ²	kg	86,4330	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,003 m-g/m ²	m-g	1,7287	0,000			0,00
8*		środek transportowy 0,005 m-g/m ²	m-g	2,8811	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
10	KNR-W 2-02 d.1 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obrobki z papy nawierzchniowej obmiar = 29,900 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,584 r-g/m ²	r-g	17,4616	0,000	0,00		
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa 1,22 m ² /m ²	m ²	36,4780	0,000		0,00	
3*		gaz propan-butan 0,38 kg/m ²	kg	11,3620	0,000		0,00	
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0,46 kg/m ²	kg	13,7540	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- wyciąg 0,0051 m-g/m ²	m-g	0,1525	0,000			0,00
7*		środek transportowy 0,013 m-g/m ²	m-g	0,3887	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
11	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z dachu kominka wentylacyjnego obmiar = 6,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/szt.	r-g	0,7200	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
12	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kominków wentylacyjnych obmiar = 6,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,68 r-g/szt.	r-g	4,0800	0,000	0,00		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna' 2 szt./szt.	szt.	12,0000	0,000		0,00	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 2,07 kg/szt.	kg	12,4200	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,005 m ³ /szt.	m ³	0,0300	0,000		0,00	
5*		kominki wentylacyjne' 1 szt./szt.	szt.	6,0000	0,000		0,00	
6*		woda z rurociągu 0,002 m ³ /szt.	m ³	0,0120	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
13	KNR 4-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg.	m ³					
d.1	0311-01	obmiar = 4,190 m ³						
1*		-- R -- robocizna 14,28 r-g/m ³	r-g	59,8332	0,000	0,00		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna'	szt.	1 550,3000	0,000		0,00	
3*		370 szt./m ³ cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	247,2100	0,000		0,00	
4*		59 kg/m ³ piasek do zapraw	m ³	1,3031	0,000		0,00	
5*		0,311 m ³ /m ³ wapno suchogaszone	kg	139,9460	0,000		0,00	
6*		33,4 kg/m ³ woda z rurociągu	m ³	0,7961	0,000		0,00	
7*		0,19 m ³ /m ³ materiały pomocnicze	%	1,5000	0,000		0,00	
		1,5 %(od M)						
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1,8017	0,000			0,00
9*		0,43 m-g/m ³ wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	8,7990	0,000			0,00
		2,1 m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
14	Kalkulacja	Wymiana instalacji odgromowej - demontaż istniejącej i montaż nowej instalacji	kpl.					
d.1	własna	obmiar = 1,000 kpl.						
1*		-- R -- robocizna	r-g	70,0000	0,000	0,00		
2*		-- M -- materiały	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
		1 kpl./kpl.						
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
15	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji uziemienia - pierwszy	po-					
d.1	0902-03	obmiar = 1,000 pomiar	miar					
1*		-- R -- robocizna	r-g	1,2600	0,000	0,00		
		1,26 r-g/pomiar						
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
16	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji uziemienia - każdy następny	po-					
d.1	0902-04	obmiar = 3,000 pomiar	miar					
1*		-- R -- robocizna	r-g	1,6800	0,000	0,00		
		0,56 r-g/pomiar						
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
17	Kalkulacja	Demontaż i ponowny montaż masztów antenowych wraz z wykonaniem obróbek blacharskich, odrzwieniem i pomalowaniem	kpl.					
d.1	własna	obmiar = 1,000 kpl.						
1*		-- R -- robocizna	r-g	9,0000	0,000	0,00		
		9 r-g/kpl.						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- materiał do montażu masztów antenowych 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000
18	Kalkulacja d.1 własna	Utylizacja materiałów z prac rozbiórkowych wraz z wywozem na składowisko odpadów obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- M -- koszt utylizacji odpadów na wysypisku wraz z wywozem 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:						0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

Prace dachowe - pokrywcze i blacharsko - dekarские

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Prace malarskie wewnętrzne						
2.1		Kuchnia						
19 d.2.1	KNR 2-02 0925-01	Oślonę okien i drzwi folią polietylenową obmiar = 4,336 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	0,9223	0,000	0,00		
2*		– M – deski iglaste obrzynane kl.III 0,00033 m ³ /m ²	m ³	0,0014	0,000		0,00	
3*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0,3833 m ² /m ²	m ²	1,6620	0,000		0,00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,0072 kg/m ²	kg	0,0312	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		– S – żuraw okienny przenośny 0,0135 m-g/m ²	m-g	0,0585	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
20 d.2.1	KNR AT-26 0103-02 ana- logia	Zabezpieczenie mebli folią obmiar = 2,145 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0,12 r-g/m ²	r-g	0,2574	0,000	0,00		
2*		– M – folia ochronna 1,1 m ² /m ²	m ²	2,3595	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
21 d.2.1	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² (ścia- ny i sufity) obmiar = 10,110 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0,102 r-g/m ²	r-g	1,0312	0,000	0,00		
2*		– M – mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m ²	kg	0,2224	0,000		0,00	
3*		wapno suchogazzone 0,00088 t/m ²	t	0,0089	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,001 m ³ /m ²	m ³	0,0101	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
22 d.2.1	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) obmiar = 10,110 m ²	m ²					
1*		– R – robocizna 0,381 r-g/m ²	r-g	3,8519	0,000	0,00		
2*		– M – wapno suchogazzone 0,0035 t/m ²	t	0,0354	0,000		0,00	
3*		piasek do zapraw 0,006 m ³ /m ²	m ³	0,0607	0,000		0,00	
4*		wapno hydrauliczne 0,002 t/m ²	t	0,0202	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		alun techniczny glinowo-potasowy gat.I/II (10.5%)	kg	1,0110	0,000		0,00	
6*		0,1 kg/m ² materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
23 d.2.1	KNR 0-23 2611-02 ana- logia	Jednokrotne gruntowanie emulsją (ściany i su- fity) obmiar = 10,110 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	0,6693	0,000	0,00		
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m ²	kg	2,0220	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0010	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
24 d.2.1	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie far- bami emulsyjnymi starych tynków z poszpach- lowaniem nierówności (ściany i sufity) obmiar = 10,110 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,095 r-g/m ²	r-g	0,9605	0,000	0,00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,3 kg/m ²	kg	3,0330	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
25 d.2.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją (ściany i su- fity) obmiar = 10,110 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	0,6693	0,000	0,00		
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m ²	kg	2,0220	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0010	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
26 d.2.1	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi tynków wewnętrznych (ściany i sufity) obmiar = 10,110 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	1,2031	0,000	0,00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe zmywalne 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	2,8915	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
27 d.2.1	KNR 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg obmiar = 2,145 m ²	m ²					
1*		— R — robocizna 0,067 r-g/m ²	r-g	0,1437	0,000	0,00		
2*		— M — materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

				Kuchnia
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.2		Toaleta						
28 d.2.2	KNR 2-02 0925-01	Ośloniony okien i drzwi folią polietylenową obmiar = 4,336 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	0,9223	0,000	0,00		
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane kl.III 0,00033 m ³ /m ²	m ³	0,0014	0,000		0,00	
3*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0,3833 m ² /m ²	m ²	1,6620	0,000		0,00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,0072 kg/m ²	kg	0,0312	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,0135 m-g/m ²	m-g	0,0585	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
29 d.2.2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie mebli folią obmiar = 2,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m ²	r-g	0,3096	0,000	0,00		
2*		-- M -- folia ochronna 1,1 m ² /m ²	m ²	2,8380	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
30 d.2.2	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² (ścia- ny i sufity) obmiar = 9,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,102 r-g/m ²	r-g	0,9772	0,000	0,00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m ²	kg	0,2108	0,000		0,00	
3*		wapno suchogaszone 0,00088 t/m ²	t	0,0084	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,001 m ³ /m ²	m ³	0,0096	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:				0,00		0,000	0,000	0,000
31 d.2.2	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) obmiar = 9,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,381 r-g/m ²	r-g	3,6500	0,000	0,00		
2*		-- M -- wapno suchogaszone 0,0035 t/m ²	t	0,0335	0,000		0,00	
3*		piasek do zapraw 0,006 m ³ /m ²	m ³	0,0575	0,000		0,00	
4*		wapno hydrauliczne 0,002 t/m ²	t	0,0192	0,000		0,00	
5*		atun techniczny glinowo-potasowy gat.I/II (10. 5%) 0,1 kg/m ²	kg	0,9580	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
32 d.2.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją (ściany i sufity) obmiar = 9,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	0,6342	0,000	0,00		
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m ²	kg	1,9160	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0010	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
33 d.2.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (ściany i sufity) obmiar = 9,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,095 r-g/m ²	r-g	0,9101	0,000	0,00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,3 kg/m ²	kg	2,8740	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
34 d.2.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją (ściany i sufity) obmiar = 9,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	0,6342	0,000	0,00		
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m ²	kg	1,9160	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0010	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa: 0,00								
35 d.2.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi tynków wewnętrznych (ściany i sufity) obmiar = 9,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	1,1400	0,000	0,00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe zmywalne 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	2,7399	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
36 KNR 4-01 d.2.2 1215-07		Mycie po robotach malarskich podłóg obmiar = 2,580 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,067 r-g/m ²	r-g	0,1729	0,000	0,00		
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

				Toaleta
		RAZEM	Robocizna	Materiały
				Sprzet
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.3		Klatka schodowa - sufit						
37 d.2.3	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową obmiar = 13,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	2,9353	0,000	0,00		
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane kl.III 0,00033 m ³ /m ²	m ³	0,0046	0,000		0,00	
3*		folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 0,3833 m ² /m ²	m ²	5,2895	0,000		0,00	
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,0072 kg/m ²	kg	0,0994	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,0135 m-g/m ²	m-g	0,1863	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
38 d.2.3	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie mebli folią obmiar = 13,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m ²	r-g	1,6560	0,000	0,00		
2*		-- M -- folia ochronna 1,1 m ² /m ²	m ²	15,1800	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
39 d.2.3	KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomiesz- czeniach o powierzchni podłogi do 5 m ² (sufi- ty) obmiar = 13,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,102 r-g/m ²	r-g	1,4076	0,000	0,00		
2*		-- M -- mydło techniczne maziste (szare) 65% 0,022 kg/m ²	kg	0,3036	0,000		0,00	
3*		wapno suchogaszone 0,00088 t/m ²	t	0,0121	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,001 m ³ /m ²	m ³	0,0138	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:					0,000			
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
40 d.2.3	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) obmiar = 13,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,381 r-g/m ²	r-g	5,2578	0,000	0,00		
2*		-- M -- wapno suchogaszone 0,0035 t/m ²	t	0,0483	0,000		0,00	
3*		piasek do zapraw 0,006 m ³ /m ²	m ³	0,0828	0,000		0,00	
4*		wapno hydrauliczne 0,002 t/m ²	t	0,0276	0,000		0,00	
5*		alun techniczny glinowo-potasowy gat.I/II (10. 5%) 0,1 kg/m ²	kg	1,3800	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000
41 d.2.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją (sufity) obmiar = 13,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	0,9136	0,000	0,00		
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m ²	kg	2,7600	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0014	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000
42 d.2.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sufity) obmiar = 13,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,095 r-g/m ²	r-g	1,3110	0,000	0,00		
2*		-- M -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy 0,3 kg/m ²	kg	4,1400	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000
43 d.2.3	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją (sufity) obmiar = 13,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	0,9136	0,000	0,00		
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m ²	kg	2,7600	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,0014	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000
44 d.2.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi zmywalnymi tynków wewnętrznych (sufity) obmiar = 13,800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	1,6422	0,000	0,00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe zmywalne 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	3,9468	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa: 0,00						0,000	0,000	0,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
45	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich podłóg	m ²					
d.2.3	1215-07	obmiar = 13,800 m ²						
1*		– R – robocizna 0,067 r-g/m ²	r-g	0,9246	0,000	0,00		
2*		– M – materiały pomocnicze 25 % (od R)	%	25,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000

PODSUMOWANIE

Klatka schodowa - sufit

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

Prace malarskie wewnętrzne

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Montaż ogrodzenia panelowego systemowego wraz z dwoma bramami i furtkami
ADRES INWESTYCJI : Jarocin
INWESTOR : PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim
ADRES INWESTORA : ul. Wolności 30, 63-400 Ostrów Wlkp.

DATA OPRACOWANIA : Styczeń 2026

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zamawiający podaje podstawę norm nakładów rzeczowych i cen jednostkowych w postaci odpowiednich katalogów (np. KNNR, KNR) jedynie w celu pełniejszego opisu robót. Podana podstawa nie stanowi obowiązującej wykonawcy podstawy przy kalkulacji cen. Podstawą wyceny w tym względzie winny być dla wykonawcy obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa i jego własna oparta na doświadczeniu i na rachunku ekonomicznym kalkulacja.

Wymienione w dokumentacji nazwy wyrobów/produktów wskazujące na konkretnego producenta są wyłącznie przykładem ich użycia przy realizacji przedmiotu zamówienia i nie należy ich traktować jako zobowiązujących, gdyż w żaden sposób nie wiążą one wykonawcy. Wykonawca może zaoferować wyroby/produkty równoważne, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku poz. 2164 ze zmianami, zwanej w skrócie Pzp).

Podstawy opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego z dnia 16.09.2004 r. Dz. U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072 ze zmianami.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym
Dz.U. z 2004 r. nr 130 poz.1389

Metoda kalkulacji

Kosztorys opracowano metodą uproszczoną wg cen czynników produkcji określonych załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Mlin. Infrastruktury

Katalogi i cenniki

Kosztorys opracowano na podstawie katalogów KNNR i KNR oraz analizy własnej (określonych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r.) oraz innych (dla metody szczegółowej)
Poziołom cen wg. Intercenbud i cen lokalnych - IV kwartał 2025 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Styczeń 2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Ogrodzenie terenu przy budynku nastawni			
1	KNR 2-02	Rozebranie ogrodzenia z siatki i bramą wjazdową wraz z wywozem i utylizacją.	m		
d.1	1804-06 analogia	Współczynnik do robocizny 0,50			
		11,0+5,0+7,0	m	23,000	
				RAZEM	23,000
2	KNR 2-02	Ogrodzenie panelowe systemowe wraz ze słupkami o wysokości 1,80 m	m		
d.1	1804-06	11,0+7,0+13,0+8,0+23,0+8,0	m	70,000	
				RAZEM	70,000
3	KNR 2-02	Bramy panelowe systemowe przesuwane o wysokości 1,80 m i szerokości 4,0 m	kpl.		
d.1	1808-02 analogia	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 2-02	Bramy panelowe systemowe otwierane o wysokości 1,80 m i szerokości 5,0 m	kpl.		
d.1	1808-02 analogia	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5	KNR 2-02	Uliczki panelowe systemowe otwierane o wysokości 1,80 m	kpl.		
d.1	1808-02 analogia	2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Ogrodzenie terenu przy budynku nastawni						
1	KNR 2-02	Rozebranie ogrodzenia z siatki i bramą wjazdową wraz z wywozem i utylizacją. Współczynnik do robocizny 0,50	m					
d.1	1804-06 analogia	obmiar = 23,000 m						
1*		-- R -- robocizna 2,4064*0,50=1,2032 r-g/m	r-g	27,6736	0,000	0,00		
2*		-- S -- środek transportowy 0,0034 m-g/m	m-g	0,0782	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
2	KNR 2-02	Ogrodzenie panelowe systemowe wraz ze słupkami o wysokości 1,80 m	m					
d.1	1804-06	obmiar = 70,000 m						
1*		-- R -- robocizna 2,3064*0,78=1,798992 r-g/m	r-g	125,9294	0,000	0,00		
2*		-- M -- ogrodzenie panelowe wraz ze słupkami o wysokości 1,80 m 1,1 m/m	m	77,0000	0,000		0,00	
3*		słupki do ogrodzenia panelowego 34 szt	szt	34,0000	0,000		0,00	
4*		beton z kruszywa naturalnego B 10 0,061 m³/m	m³	4,2700	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
6*		-- S -- środek transportowy 0,0034 m-g/m	m-g	0,2380	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
3	KNR 2-02	Bramy panelowe systemowe przesuwane o wysokości 1,80 m i szerokości 4,0 m	kpl.					
d.1	1808-02 analogia	obmiar = 1,000 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 12,08 r-g/kpl.	r-g	12,0800	0,000	0,00		
2*		-- M -- Bramy panelowe systemowe przesuwane o wysokości 1,80 m i szerokości 4,0 m 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,02 m-g/kpl.	m-g	0,0200	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:			0,00			0,000	0,000	0,000
4	KNR 2-02	Bramy panelowe systemowe otwierane o wysokości 1,80 m i szerokości 5,0 m	kpl.					
d.1	1808-02 analogia	obmiar = 1,000 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 12,08 r-g/kpl.	r-g	12,0800	0,000	0,00		
2*		-- M -- Bramy panelowe systemowe otwierane o wysokości 1,80 m i szerokości 5,0 m 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000	0,000		0,00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- środek transportowy 0,02 m-g/kpl.	m-g	0,0200	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:			0,00					
5	KNR 2-02	Uliczki panelowe systemowe otwierane o wysokości 1,80 m obmiar = 2,000 kpl.	kpl.					
d.1	1808-02							
	analogia							
1*			r-g	24,1600	0,000	0,00		
2*			kpl.	2,0000	0,000		0,00	
3*		-- R -- robocizna 12,08 r-g/kpl.	%	1,5000	0,000		0,00	
4*		-- M -- Uliczki panelowe systemowe otwierane o wysokości 1,80 m 1 kpl./kpl. materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	m-g	0,0400	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:					0,000			
Razem z narzutami:						0,000	0,000	0,000
Cena jednostkowa:			0,00					

PODSUMOWANIE

Ogrodzenie terenu przy budynku nastawni

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

Przedmiar robót

Modernizacja systemu kontroli dostępu w Zakładzie Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. ul. Wolności 30

Wymiana istniejącego systemu na nowy system ROGER

Nazwa elementu	cena jedn.	ilość	wartość netto
Czytnik/programator USB 13.56MHz Mifare RUD-3-DES		1	
PS-4D zasilacz 4 przejść 13,8VDC/6,0A		1	
MC16-PAC-ST-1-KIT - zestaw kontroli dostępu w wersji ST		1	
MC16-PAC-ST-LIC-1 - rozszerzenie licencji		4	
Wewnętrzny czytnik zbliżeniowy z klawiaturą MCT82M-IO		6	
Zewnętrzny czytnik zbliżeniowy MCT12M-BK-IO		2	
VISO-ST Program zarządzający do systemu RACS 5; wersja standardowa; nie wymaga klucza licencji ani klucza sprzętowego; możliwa rejestracja licencji - do 16 przejść		1	
Akumulator 12V, 18 Ah		1	
Przewód UTP kat 5e 4x2x0,5		20	
Instalacja przewodów w listwach, rurkach na konstrukcjach itp..		20	
Listwy 15x25, rurki elektroinstalacyjne 18-25;		10	
Instalacja listew, rurek		10	
CEB12 - bezdotykowy przycisk wyjścia Roger		2	
Karta zbliżeniowa Mifare 13,56 Mhz		150	
Programowanie kart/breloków, transponderów NFC		150	
Akcesoria montażowe różne		1	
Podłączenie istniejących elektrozaczepów i przycisków ewakuacyjnych		5	
Demontaż istniejącego sprzętu		1	
Identyfikacja okablowania		1	
Instalacja kontrolera		1	
Instalacja i podłączenie punktu KD		13	
Budowa bazy pracowników, konfiguracja, uruchomienie		1	
Programowanie i uruchomienie systemu KD		1	
Koszt transportu		3	
			wartość netto:
			VAT 23%
			Razem brutto:

UWAGI:

- Przedmiar zakłada wykorzystanie istniejącego okablowania i elementów mechanicznych KD
- Przedmiar nie zawiera elementów mechanicznych kontroli prześć tj. elektrozaczepów, zwór, okuć drzwi, samozamykaczy - trzy przejścia dwustronne + dwa przejścia jednostronne



Przedmiar robót

Modernizacja systemu domofonowego w Zakładzie Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. ul. Wolności 30

Wymiana systemu na nowy cyfrowy ELFON Optima

Element systemu	cena	ilość	wartość
OP-SL255-G - Cyfrowy panel domofonowy		1	
OP-OP1-G - Obudowa podtynkowa, kolor grafit - Elfon		1	
OP-MASK - Maskownica do centrali ELFON Optima		1	
OP-U7 - Unifon cyfrowy - Elfon		2	
AC-20 - Zasilacz w obudowie - Elfon		1	
Obudowa zasilaczy RN-18/24		1	
Akcesoria montażowe		1	
Demontaż istniejącego systemu		1	
Identyfikacja istniejącego okablowania		1	
Instalacja zasilaczy i zestawienie okablowania		1	
Instalacja unifonu		2	
Instalacja panela bramowego i podłączenie rygla		1	
Programowanie i uruchomienie systemu		1	
Transport		1	
	wartość netto:		
	VAT 23%		
	Razem brutto:		

Uwagi:

1. Przedmiar zakłada wykorzystanie istniejącego okablowania i elektrozaczepek.
2. Możliwość integracji z istniejącym panelem przy bramie wymaga weryfikacji zainstalowanego modułu.

Przedmiar robót

Modernizacja systemu monitoringu wizyjnego w obiekcie Zakładu Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. ul. Wolności 30
Przeniesienie okablowania i sprzętu CCTV do nowej szafy Rack, instalacja stanowiska podglądu w sekretariacie

Wyszczególnienie	Cena jedn.	ilość	Wartość netto w zł
Rejestrator BCS-L-SNVR0401-4KE(2) - do wyświetlania kamery		1	
Przewód UTP kat 5e 4x2x0,5		30	
Przełożenie wiązki okablowania systemu CCTV		25	
Instalacja przewodów w listwach, rurkach na konstrukcjach itp..		30	
Listwa instalacyjna 25x15 lub rurka PCV18-22		15	
Kanał elektroinstalacyjny KE 40/60		8	
Narożnik wewnętrzny, zewnętrzny, kolano 40/60		7	
Instalacja kanałów kablowych		8	
Instalacja rurek, listew elektroinstalacyjnych		15	
Kabel HDMI 2m		1	
Szafa Rack 19" - 600x600x911 wisząca		1	
Panel zasilający 19" 8 gniazd 230V		1	
Instalacja obudowy i montaż osprzętu		1	
Wykonanie i podłączenie obwodu zasilania (zawiera materiał)		1	
Konfiguracja sieci LAN i uruchomienie stanowiska podglądu		1	
Akcesoria montażowe		1	
Programowanie i uruchomienie rejestratora		1	
Koszt transportu		2	
			wartość netto:
			VAT 23%
			Razem brutto:

UWAGI: monitor do podglądu dostarcza Zamawiający.